

INTERROGAZIONE

Soggetto proponente: Francesco Torselli

Oggetto: cambio di destinazione d'uso per una porzione dell'immobile in Via de' Pecori 1

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

RICHIAMATA l'interrogazione n. 1680/2016 avente come oggetto: "Utilizzo in conformità alle destinazioni d'uso delle unità immobiliari ubicate al piano ammezzato del palazzo sito in Firenze, al numero civico 1 di Via de' Pecori";

VISTA la risposta fornita dall'assessore all'Urbanistica e Politiche del Territorio del Comune di Firenze ed i relativi allegati, nei quali si specifica, come ultimo atto relativo alle unità immobiliari richiamate dalla suddetta interrogazione, un accertamento effettuato dalla Direzione Urbanistica in data 13/05/2014 che avrebbe sancito il rispetto di quanto previsto dal medesimo ufficio con l'ordinanza n. 407/2011;

PRESO ATTO dell'esistenza di una SCIA presentata al Comune di Firenze in data 30/07/2014 che conterrebbe la formalizzazione di un cambio di destinazione d'uso delle due unità immobiliari oggetto dell'interrogazione n. 1680/2016 da residenziale e direzionale a commerciale

INTERROGA IL SINDACO

1. Per sapere se corrisponde al vero l'esistenza di una SCIA presentata in data 30/07/2014 che implicitamente conterrebbe un cambio di destinazione d'uso delle due unità immobiliari oggetto dell'interrogazione 1680/2016 da residenziale e direzionale a commerciale;
2. Per sapere se tale richiesta potrebbe essere considerata in linea con quanto contenuto all'interno del Regolamento Urbanistico del Comune di Firenze, segnatamente alla zona omogenea del centro storico della città;
3. Per sapere se, dopo il 30/07/2014 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo da parte degli uffici competenti alle suddette unità immobiliari e se, alla luce di quanto contenuto nella SCIA del 30/07/2014 e nel RUC del Comune di Firenze, è intenzione procedere quanto prima ad effettuarne uno per verificare l'ottemperanza della normativa vigente.

Francesco Torselli

Firenze, 27 ottobre 2016