

### INTERROGAZIONE CON RISPOSTA IN AULA

Proponente: Francesco Torselli (FdI-An)

Altri firmatari: Jacopo Cellai, Mario Razzenelli, Mario Tenerani, Arianna Xekalos

Oggetto: Esproprio del terreno ubicato in via di Novoli, altezza civico 56

#### I SOTTOSCRITTI CONSIGLIERI COMUNALI

- **PRESO ATTO** che in via di Novoli 56 a Firenze sorge un condominio composto da 4 edifici costruito nel 2001 secondo le modalità regolamentate dal piano urbanistico del Comune di Firenze;
- **PRESO ATTO** che il suddetto condominio, ubicato tra via Valdichiana e via di Novoli, è composto da 64 appartamenti;
- **PRESO ATTO** che ai tempi della costruzione degli edifici era stato rispettato il vincolo urbanistico di rispetto delle distanze tra il condominio e le sedi stradali di via Valdichiana e di via di Novoli;
- **RICORDATO** che nel 2001 il progetto per la Linea 2 della Tramvia era previsto, ma non vincolante rispetto alle distanze vigenti per la costruzione degli edifici;
- **RICORDATO** che il Comune di Firenze, nel 2009, avrebbe richiesto l'esproprio di parte della proprietà privata appartenente ai residenti del suddetto condominio per la realizzazione di un tratto interessato dalla Linea 2 della Tramvia;
- **VISTO** il protocollo d'intesa sottoscritto tra Regione Toscana e Comune di Firenze per la realizzazione di interventi strategici, dal quale si evince che la Regione "(...) è intervenuta finanziariamente per la realizzazione della rete tramviaria, riconoscendone la natura di opera di interesse regionale, con investimenti per l'infrastruttura e per l'acquisto del materiale rotabile, nonché con contributi per l'esercizio commerciale della Linea 1 e si è impegnata nell'ambito del protocollo sottoscritto il 18.05.2012 a contributi per l'esercizio commerciale delle Linee 2 e 3";
- **CONSIDERATO** che l'esproprio riguarderebbe circa 237 metri quadrati di proprietà privata del suddetto condominio dal lato Via di Novoli;
- **CONSIDERATO** che una leggera modifica del tratto tramviario all'altezza di Via di Novoli 56 avrebbe potuto evitare l'esproprio di parte della suddetta proprietà privata, limitando la situazione di disagio dei residenti del condominio in oggetto;
- **CONSIDERATO** che la suddetta soluzione è stata di fatto applicata ad un tratto di via di Novoli immediatamente successivo, e precisamente all'altezza del civico 66/68

#### INTERROGANO IL SINDACO

1. Per sapere se è al corrente della situazione espressa in narrativa;
2. Per sapere se la situazione espressa in narrativa corrisponde al vero;
3. Per conoscere il motivo per cui prima della costruzione degli edifici in oggetto non è stata prevista una modifica su un progetto già ipotizzato e che avrebbe evitato l'esproprio e il disagio degli inquilini;
4. Per conoscere il motivo per il quale al progetto iniziale della Linea 2 della Tramvia non è stata applicata la stessa modifica all'altezza del numero civico 56 ed all'altezza del numero civico 66/68, nonostante la breve distanza tra i due punti lungo la medesima via;
5. Per sapere chi è il proprietario del complesso immobiliare di via di Novoli 66/68.

