

MOZIONE

Soggetto Proponente: Francesco Torselli (Fratelli d'Italia-Alleanza Nazionale)

Oggetto: dismissione immediata della locazione d'affitto relativa agli immobili ubicati al primo piano dell'edificio sito in via Mannelli 119/I

IL CONSIGLIO COMUNALE

• PRESO ATTO

- che dal mese di dicembre del 1987 la Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità del comune di Firenze ha sede presso i locali ubicati al primo piano dello stabile di via Mannelli, numero civico 119;
- che nel mese di dicembre 2009, l'ex-sindaco di Firenze, oggi presidente del Consiglio dei Ministri, Dott. Matteo Renzi, annunciava di aver avviato una campagna di dismissione dei fitti passivi che gravavano sul bilancio del Comune di Firenze e che, tra questi, vi era incluso anche l'affitto dei locali di via Mannelli;
- che con il mese di dicembre 2012 si è definitivamente estinto il contratto di locazione stipulato tra comune di Firenze e Fondo Pensioni BNL per la locazione dei locali ubicati al primo piano dello stabile di via Mannelli, numero civico 119;
- del Provvedimento Dirigenziale n. 15426/2012 con il quale veniva assunto un impegno di spesa, a favore della proprietà dei locali di via Mannelli 119, necessario alla corresponsione dell'indennità extra contrattuale fino al 30/06/2013 di € 198.365,62 oltre ad ulteriori € 15.000 per oneri accessori;
- del Provvedimento Dirigenziale n. 05461/2013 con il quale veniva assunto un impegno di spesa, a favore della proprietà dei locali di via Mannelli 119, necessario alla corresponsione dell'indennità extra contrattuale fino al 30/09/2013 di € 94.182,81;
- del Provvedimento Dirigenziale n. 07657/2013 con il quale veniva assunto un impegno di spesa, a favore della proprietà dei locali di via Mannelli 119, necessario alla corresponsione dell'indennità extra contrattuale fino al 31/12/2013 di € 94.182,81;
- del Provvedimento Dirigenziale n. 00871/2014 con il quale veniva assunto un impegno di spesa, a favore della proprietà dei locali di via Mannelli 119, necessario alla corresponsione degli oneri accessori relativi all'anno 2013 per un totale di € 23.060,12;
- del Provvedimento Dirigenziale n. 10197/2013 con il quale veniva assunto un impegno di spesa, a favore della proprietà dei locali di via Mannelli 119, necessario alla corresponsione dell'indennità extra contrattuale fino al 31/08/2014 di € 251.154,16;

- del Provvedimento Dirigenziale n. 00478/2014 con il quale veniva assunto un impegno di spesa, a favore della proprietà dei locali di via Mannelli 119, necessario alla corresponsione dell'indennità extra contrattuale fino al 31/12/2014 di € 125.577,08;
- del Provvedimento Dirigenziale n. 12528/2014 con il quale veniva assunto un impegno di spesa, a favore della proprietà dei locali di via Mannelli 119, necessario alla corresponsione dell'indennità extra contrattuale fino al 31/12/2015 di € 320.221,44 oltre ad € 25.000 per oneri accessori;
- che l'amministrazione comunale di Firenze ha predisposto, per effettuare le operazioni di trasloco dai locali di via Mannelli 119 a quelli di via Giotto 4, una spesa di € 1.500,00 oltre IVA in affidamento diretto in favore di Coopservice S.Coop.p.a.;

• CONSIDERATO

- che dalla scadenza del contratto d'affitto per l'utilizzo dei locali ubicati al primo piano dell'edificio sito in via Mannelli 119, revocato dall'ex-sindaco di Firenze, Dott. Matteo Renzi, nel mese di dicembre del 2009 ed effettivamente scaduto nel mese di dicembre del 2012, l'amministrazione comunale ha versato nelle casse dell'ente locatario (Fondo Pensioni BNL) la cifra di € 801.522,60;
- che l'amministrazione comunale ha già impegnato per l'anno 2015 il versamento di ulteriori € 320.221,44 oltre ad € 25.000 quali oneri accessori, per l'indennità di occupazione dei locali di via Mannelli 119/I;
- che l'amministrazione comunale ha già impegnato la somma di € 1.500,00 + IVA in favore della Società Cooperativa Coopservice per le spese di trasloco degli uffici attualmente ubicati in via Mannelli 119 verso la sede di via Giotto 4

INVITA IL SINDACO

1. Ad adoperarsi affinché il trasloco degli uffici della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, attualmente ubicati in via Mannelli 119/I venga immediatamente effettuato verso la sede di via Giotto 4;
2. A sospendere il pagamento dell'indennità di occupazione verso l'ente proprietario dell'immobile di via Mannelli 119/I dal momento dell'avvenuto trasloco degli uffici presso la sede di via Giotto 4;
3. A scusarsi pubblicamente con tutti i fiorentini per aver disposto una spesa di **€ 1.146.744,04** per l'indennità di occupazione di un edificio considerato inutile ai fini del corretto funzionamento della Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità già dall'ex-sindaco di Firenze, oggi Presidente del Consiglio dei Ministri, Dott. Matteo Renzi.

Francesco Torselli

