

## INTERPELLANZA

Oggetto: Per conoscere le intenzioni dell'Amministrazione Comunale in merito all'utilizzazione dei locali dell'ex auditorium del Viale Giannotti

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

- Preso atto della segnalazione di un cittadino che nella rubrica Lettere a La Nazione del 18 gennaio u.s. riferisce dello stato di abbandono in cui giacciono i locali dell'ExTre (altrimenti conosciuto come Auditorium di Viale Giannotti, Quarter, C.P.Arte), privati persino dell'insegna;
- Ricordato che i locali sono stati utilizzati dopo la chiusura unicamente dal 4 al 8 gennaio 2013 per ospitare una sfilata ed un convegno per un introito di €3.000;
- Ricordato come nel settembre 2012 fu approvato un avviso pubblico per la gestione dell'immobile in oggetto al fine di programmare eventi culturali, avviso poi revocato circa un mese dopo e contemporaneamente riapprovato con modifiche;
- Ricordato che il nuovo provvedimento prevedeva la concessione per 6 anni rinnovabili dopo la verifica dei risultati conseguiti;
- Richiamata la DD 370 del gennaio 2013, provvedimento col quale si procedeva alla nomina della commissione aggiudicatrice;
- Vista la DD 2433 del 20 marzo 2013 per l'approvazione dei verbali della Commissione con la concessione dell'immobile all'Associazione Culturale NEM - Nuovi Eventi Musicali che ha tuttavia fatto un'offerta più bassa di quelle proposta dall'altro partecipante all'avviso;
- Viste le esperienze fallimentari del Quarter sotto la Direzione artistica di Sergio Risaliti (350mila euro di spese di cui 50mila a carico del Comune di Firenze) e dell'ExTre di Sergio Tassi cui è seguita fino ad oggi la chiusura dei locali;
- Vista la giustificazione addotta dal Comune al taglio dei finanziamenti pubblici dovuto alla scarsità dell'affluenza;
- Rilevato che l'assegnazione alla NEM – Nuovi Eventi Musicali ha sinora prodotto solo una mostra su Spike Lee, di grande richiamo ma di scarsi incassi;
- Rilevato che l'associazione NEM non ha avuto sovvenzioni esterne, né un affitto a canone agevolato ed è vincolata nell'uso alla destinazione artistica, escludendo così qualsiasi attività commerciale in uno spazio di 2300 mq e 8mila mc;
- Rilevato che con DD 3128/2014 l'Amministrazione ha revocato l'aggiudicazione provvisoria all'Associazione NEM per mancata pubblicazione del programma di eventi dichiarando altresì concluso il procedimento amministrativo di assegnazione;
- Rilevata la persistente chiusura ed inutilizzazione dell'immobile nonostante le ingenti spese sostenute dall'Amministrazione a vario titolo per consentire la fruizione dell'immobile in oggetto

## INTERPELLA IL SINDACO PER SAPERE

1. Quando si procederà alla riassegnazione materiale dei locali dell'Auditorium ed alla loro riapertura;
2. Se non si ritenga di modificare in parte la destinazione dei locali per consentire anche una loro utilizzazione a fini commerciali;
3. Se non si ritenga di modificare il vincolo di programmazione (50% arte contemporanea, 25% musica, 25% danza) che fino ad oggi è risultato poco allineato con i gusti e le esigenze della gente;
4. Se non ritenga di attribuire una diversa destinazione d'uso all'intero immobile (ad esempio a fini abitativi o commerciali) anche tenuto conto dei rilevanti investimenti a fondo perduto affrontati dall'Amministrazione.

Jacopo Cellai

Firenze, 21 ottobre 2014