

INTERROGAZIONE

Oggetto: Mercafir canoni

Il sottoscritto Consigliere Comunale,

- Considerato che Mercafir è la società consortile a partecipazione pubblico-privata che gestisce il Centro Alimentare Polivalente di Novoli all'interno del quale operano i mercati all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli, ittici e delle carni con la presenza contemporanea di "strutture annesse" costituite da centri di stoccaggio, lavorazione, trasformazione e confezionamento di prodotti per la grande distribuzione alimentare, nonché un mercato all'ingrosso dei fiori;
- ricordato che il Comune di Firenze è proprietario del complesso immobiliare nel quale ha sede il suddetto complesso mercatale e che ha ceduto il diritto di superficie di porzione del Centro Alimentare Polivalente alla società Fruttital Firenze previo corrispettivo pari ad euro 2.600.000,00 di cui euro 258.228,45 annue quale canone di servizio spettante al gestore del C.A.P di Novoli;
- considerato che all'interno di Mercafir sono presenti servizi accessori rappresentati da un bar, un ristorante self-service, 3 sportelli bancari nonché sedi di altre società/associazioni

INTERROGA IL SINDACO PER SAPERE

- 1) Quante sono le aziende che operano all'interno del Centro Alimentare Polivalente di Novoli nel settore dei mercati all'ingrosso dei prodotti ortofrutticoli, delle carni, del comparto ittico e dei fiori;
- 2) Quanti sono gli spazi disponibili in concessione alle imprese e quanti di questi sono attualmente assegnati con l'indicazione del relativo canone corrisposto;
- 3) A quanto ammontano i canoni delle strutture annesse di stoccaggio, lavorazione e distribuzione delle merci, delle attività rientranti nei servizi accessori e dalle sedi di società/associazioni presenti all'interno del C.A.P;
- 4) Qual è il rapporto fra le entrate derivanti dagli accordi convenzionali di cui sopra e il versamento dei canoni da parte degli assegnatari degli spazi all'interno del C.A.P.

Marco Stella

Firenze, 20 febbraio 2013