

Firenze, 13 novembre 2013

INTERROGAZIONE CON RISPOSTA IN AULA

Proponenti: Francesco Torselli (Fratelli d'Italia), Tommaso Grassi (Misto)
Altri Firmatari: Ornella De Zordo, Mario Razzanelli, Stefano Brtini

Oggetto: magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 di proprietà della società "Firenze Fiera Spa"

I Sottoscritti Consiglieri Comunali,

PRESO ATTO che in data 21/12/1998, mediante fusione tra la società "So.Ge.S.E. S.p.A." e "Centro Congressi S.p.A.", venne costituita la società "Firenze Expo - Centro Fieristico e Congressuale S.p.A.";

PRESO ATTO che in data 12/12/2003 l'assemblea dei soci della suddetta società ha approvato la modifica della denominazione sociale in "Firenze Fiera S.p.A.";

PRESO ATTO che con la Deliberazione N. 1234/151 del 27/07/1998 il Comune di Firenze, in qualità di socio di entrambe le società sopracitate, ha approvato la fusione;

PRESO ATTO che, in data 18/12/2000, il Consiglio Comunale di Firenze ha approvato la Deliberazione N. 1453/180 che prevede la fusione per incorporazione del "Centro Affari di Firenze - CE.AF.F. - S.p.A." in "Firenze Expo S.p.A." attraverso un aumento di Capitale Sociale;

CONSIDERATO che l'operazione di fusione si è conclusa formalmente il 12/07/2001 con effetti contabili e fiscali a decorrere dal 1/01/2001;

CONSIDERATO che la durata della società "Firenze Fiera S.p.A." è fissata fino al 31/12/2050;

VISTE le modifiche allo statuto societario approvate in data 29/09/2004 per adeguarlo al D.Lgs. N. 6/2003;

VISTO che il Comune di Firenze è a tutt'oggi azionista della società "Firenze Fiera S.p.A.";

PRESO ATTO che il Consiglio di Amministrazione di "Firenze Fiera S.p.A." risulta ad oggi composto 7 (sette) membri e presieduto dal Dott. Brotini

INTERROGANO IL SINDACO PER SAPERE

1. Se corrisponde al vero che l'immobile di Via Perfetti Ricasoli, 94 é di proprietà della società 'Firenze Fiera' e quale sia la superficie coperta e quale quella degli spazi aperti annessi;
2. Con quale procedura l'immobile in oggetto é entrato nella proprietà della società 'Firenze Fiera' e quale sia stato il costo sostenuto dalla società;
3. Quale sia l'attuale utilizzo da parte della società del magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 di proprietà della società "Firenze Fiera Spa";
4. Se e in quale data e con quale procedura il magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 di proprietà della società "Firenze Fiera Spa" é stato affittato in parte o in toto a soggetti terzi;
5. Qualora la locazione abbia riguardato soltanto una parte del magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 di proprietà della società "Firenze Fiera Spa", quale sia la superficie locata e quale l'uso che la proprietà ha fatto della restante area;

6. Se i soggetti locatari hanno mai ricevuto incarichi, fornito beni o servizi alla società Firenze Fiera durante il periodo in cui hanno avuto in locazione il magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 di proprietà della società “Firenze Fiera Spa”;
7. Quale sia lo stato dei luoghi del magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 di proprietà della società “Firenze Fiera Spa” e se la proprietà o soggetti terzi hanno evidenziato problematiche di sicurezza e di pericolosità del l'immobile e quali siano stati i provvedimenti assunti dalla proprietà per risolvere le problematiche verificatesi;
8. Se, in che data e con quali procedure ha affidato i lavori qualora la proprietà abbia dovuto sostenere delle spese per la messa in sicurezza del magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 di proprietà della società “Firenze Fiera Spa”;
9. Se e in che data la proprietà ha avuto contestazioni da parte del locatario e quali siano state le spese o i servizi che la proprietà ha dovuto sostenere spese nei confronti del locatario per i problemi che si sono evidenziati alla struttura;
10. Se la proprietà del magazzino in Via Perfetti Ricasoli, 94 ha tentato di alienare l'immobile nel corso degli anni e con quali procedure e quali esiti.

Francesco Torselli

Tommaso Grassi

Ornella De Zordo

Mario Razzanelli

Stefano Bertini